SIAM FOOD PRODUCTS PUBLIC CO., LTD.
1 Empire Tower, 43rd Floor, South Sathorn Road,
Yannawa, Sathorn, Bangkok. 10120 Thailand.
Tel. (662) 287-7000 Fax. (662) 670-0154

ที่ อสย. 122 / 2564

วันที่ 24 พฤศจิกายน 2564

เรื่อง แจ้งการทำสัญญาเช่าที่ดินปลูกสับปะรดกับบริษัทที่เกี่ยวโยงกัน และแจ้งการเพิ่มทุนบริษัทย่อย (แก้ไข)

เรียน กรรมการและผู้จัดการ
ตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย

บริษัท อาหารสยาม จำกัด (มหาชน) ขอแจ้งตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทยทราบว่า ที่ประชุมคณะกรรมการบริษัท ครั้งที่ 1/2565 เมื่อวันที่ 24 พฤศจิกายน 2564 ได้พิจารณาและมีมติสำคัญต่าง ๆ ดังนี้

1. **แจ้งการทำสัญญาเช่าที่ดินปลูกสับปะรดกับบริษัทที่เกี่ยวโยงกัน** บริษัทฯมีมติอนุมัติให้บริษัท อาหารสยาม (2513) จำกัด (บริษัทย่อย ของ SFP) เข้าทำสัญญาเช่าที่ดินปลูกสับปะรด มูลค่ารวม 4,292,668 บาท โดยการทำสัญญาดังกล่าวถือเป็นการทำรายการที่เกี่ยวโยงกันของบริษัท ประเภทรายการให้เช่าอสังหาริมทรัพย์ไม่เกิน 3 ปี บริษัทจึงมีหน้าที่รายงานการเปิดเผยสารสนเทศต่อตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย โดยมีรายละเอียดดังนี้

1. วัน เดือน ปี ที่เกิดรายการ: 1 มกราคม 2565
2. คู่กรณีที่เกี่ยวข้อง
   ผู้เช่า : บริษัท อาหารสยาม (2513) จำกัด (บริษัทย่อย)
   ผู้ให้เช่า : บริษัท ทีซีซี ซินเนอร์จี้ จำกัด
3. ลักษณะโดยทั่วไปและรายละเอียดของรายการที่เกี่ยวโยงกัน

บริษัท ทีซีซี ซินเนอร์จี้ จำกัด ซึ่งเป็นนิติบุคคลที่มีผู้ถือหุ้นใหญ่ลำดับสุดท้ายรายเดียวกัน ได้แก่ บริษัท ทีซีซี แลนด์ จำกัด ได้ตกลงเข้าทำสัญญาเช่าพื้นที่ปลูกสับปะรด เนื้อที่รวม 1,313 ไร่ ซึ่งตั้งอยู่ตำบลคลองกิ่ว อำเภอบ้านบึง จังหวัดชลบุรี ในอัตราค่าเช่า 1,325 บาท/ไร่/ปี โดยแบ่งเป็นเนื้อที่ 371-1-24 ไร่ เช่าระยะเวลา 1 ปี 9 เดือน และเนื้อที่ 942-1-42 ไร่ เช่าระยะเวลา 2 ปี 9 เดือน รวมเป็นเงิน 4,292,668 บาท

4. มูลค่ารวมของรายการ

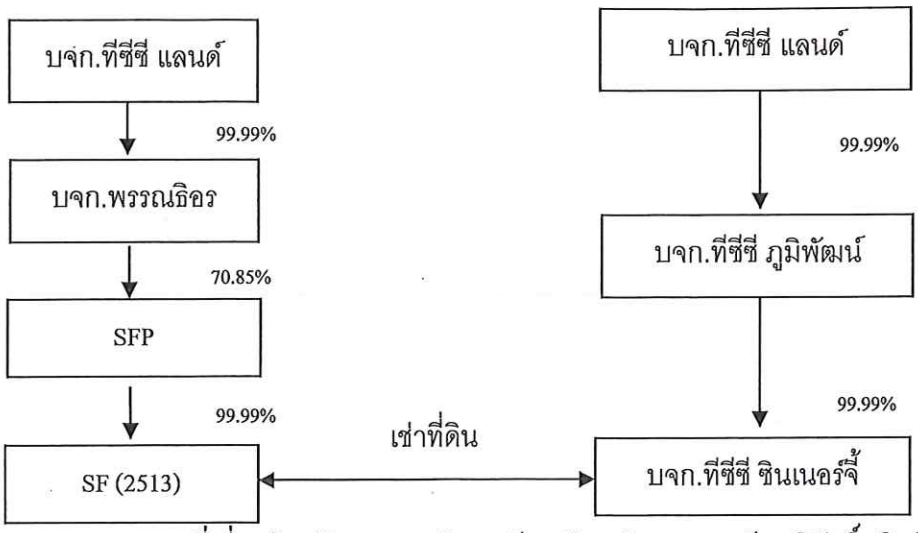
มูลค่ารวมของรายการเท่ากับ 4,292,668.75 บาท รายการดังกล่าวจึงเข้าข่ายเป็นรายการที่เกี่ยวโยงกัน ตามประกาศคณะกรรมการกำกับตลาดทุนที่ ทจ. 21/2551 เรื่อง หลักเกณฑ์ในการทำรายการที่เกี่ยวโยงกันและที่แก้ไขเพิ่มเติมประเภทการเช่าอสังหาริมทรัพย์ระยะสั้น และเมื่อคำนวณขนาดรายการแล้วมีมูลค่าคิดเป็น 0.295% ของสินทรัพย์ที่มีตัวตนสุทธิของบริษัทฯ ณ วันที่ 30 กันยายน 2564 ซึ่งมีขนาดรายการมากกว่า 0.03% แต่น้อยกว่า 3% ของ NTA ดังนั้นถือเป็นรายการขนาดกลาง ซึ่งฝ่ายจัดการพิจารณาและเปิดเผยต่อตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย

เงื่อนไขการชำระเงิน : แบ่งชำระค่าเช่าเป็นงวดรายไตรมาส 4 ครั้ง/ปี ดังนี้

- เนื้อที่ 371-1-24 ไร่ เช่าระยะเวลา 1 ปี 9 เดือน ชำระค่าเช่าไตรมาสละ 122,893.75 บาท
- เนื้อที่ 942-1-42 ไร่ เช่าระยะเวลา 2 ปี 9 เดือน ชำระค่าเช่าไตรมาสละ 312,037.50 บาท

5. รายละเอียดของบุคคลที่เกี่ยวโยงกัน

- บริษัท ทีซีซี แลนด์ จำกัด เป็นผู้ถือหุ้นใหญ่ลำดับสุดท้ายของบริษัท บริษัท อาหารสยาม (2513) จำกัด และบริษัท ทีซีซี ซินเนอร์จี้ จำกัด โดยมีโครงสร้างการถือหุ้นดังนี้



- รายนามบุคคลที่เกี่ยวโยงกัน 1) นางนิดดา ธีระวัฒนชัย 2) นายเกียรติศักดิ์ เลิศศิริอมร ซึ่งเป็นกรรมการของบริษัท ทีซีซี แลนด์ จำกัด และบริษัท อาหารสยาม (2513) จำกัด

6. เหตุผลและความจำเป็นในการทำรายการ

เนื่องจาก บริษัทต้องการขยายพื้นที่ปลูกสับปะรด เพื่อให้เกิดความยั่งยืนทางวัตถุดิบ รายการดังกล่าวเป็นประโยชน์ต่อบริษัท และมีส่วนช่วยสนับสนุนให้การดำเนินธุรกิจของบริษัทเป็นไปอย่างมีประสิทธิภาพ

7. คณะกรรมการบริษัทมีความเห็นว่าการทำรายการดังกล่าวมีความเหมาะสม เนื่องจากเป็นราคาตลาด และอยู่ในอัตราเทียบเคียงได้กับพื้นที่ข้างเคียง จึงมีราคาและเงื่อนไขที่เป็นธรรม ไม่ก่อให้เกิดการถ่ายเทผลประโยชน์ จึงมีมติอนุมัติการทำรายการที่เกี่ยวโยง โดยไม่มีผู้บริหาร และกรรมการที่มีส่วนได้เสีย หรือกรรมการที่เป็นบุคคลเกี่ยวโยงเข้าร่วมประชุม

8. ความเห็นของคณะกรรมการตรวจสอบและ/หรือกรรมการของบริษัท ที่แตกต่างจากความเห็นของคณะกรรมการบริษัทตามข้อ 7) ข้างต้น

คณะกรรมการตรวจสอบมีความเห็นสอดคล้องกับคณะกรรมการบริษัทข้างต้น

2. แจ้งการเพิ่มทุนบริษัทย่อย

บริษัทฯขอแจ้งให้ทราบว่า ที่ประชุมวิสามัญผู้ถือหุ้น บริษัท อาหารสยาม (2513) จำกัด (บริษัท ถือหุ้นร้อยละ 99.99 ของทุนจดทะเบียน) ครั้งที่ 2/2564 เมื่อวันที่ 3 พฤศจิกายน 2564 ได้มีมติพิเศษอนุมัติให้เพิ่มทุนจดทะเบียนของบริษัท อาหารสยาม (2513) จำกัด อีกจำนวน 99,000,000 บาท จากทุนจดทะเบียนเดิม

หุ้น มูลค่าหุ้นละ 10 บาท โดยมติคณะกรรมการบริษัท อาหารสยาม จำกัด (มหาชน) ครั้งที่ 7/2564 เมื่อวันที่ 24 กันยายน 2564 มีมติอนุมัติลงทุนในการเพิ่มทุนในบริษัทย่อยทั้งจำนวน 9,900,000 หุ้น เป็นเงิน 99,000,000 บาท โดยบริษัทใช้เงินทุนหมุนเวียนของบริษัทฯ และไม่มีผลกระทบต่อความเพียงพอของเงินทุนหมุนเวียนของบริษัทฯ

ทั้งนี้ วัตถุประสงค์หลักในการเพิ่มทุนของบริษัทย่อย ก็เพื่อใช้เป็นเงินทุนหมุนเวียนในการดำเนินธุรกิจหลังการปรับโครงสร้าง

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ

ขอแสดงความนับถือ

(นายชาญวิทย์ ทรัพย์แสนยากร)

กรรมการผู้จัดการ